

Maison 5 Pièces 22570 Laniscat

235 750 €

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(230 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes

11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Coutelier

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16353

**House for sale /
Maison à vendre
22570 Laniscat**

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)



Rez-de-chaussée / Ground floor :

Salon-séjour avec cuisine - 38 m²

Véranda - 16 m²

Chambres 2, (11,50 m², 9 m²)

Salle d'eau - 2,50 m²

Buanderie - 10 m²

WC

1er étage / First floor :

Dégagement

Salle de bains et WC - 5,50 m²

Chambres 2, (13,50 m², 13,50 m²)

Mezzanine - 9 m²

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - C - 159 kWh/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - A - 5 KgCO2/m².an.

Caractéristiques / Features

- Village
- Surface habitable 111 m²
- Chambres 4
- Piscine chauffée par une pompe à chaleur - 4,54 m X 2.2 m
- Chauffage - climatisation réversible et poêle à bois
- Store banne
- Terrasses
- Remise à bois
- Abri de jardin
- Bassin
- Carport
- Terrain - 847 m²
- Parking



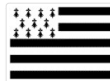
**Télécharger Page /
Download Page**



Google Maps



**Calculer vos frais
d'achat Immobilier. /
Calculate your fees
on buying property.**



**Tourisme Bretagne /
Brittany Tourism**